



AREE A SERVIZI

N°	TIPO	DENOMINAZIONE	UBICAZIONE	SUPERFICIE MQ.
1	INTERESSE COMUNE	Religiose		73.50
2	"	"		449.20
3	"	"		596.30
4	"	Cimitero		654.16
5	"	"		442.40
TOTALE				2215.56

1	PARCHeggi	P1B		302.10
2	"	P2B		705.80
3	"	P3B		188.40
4	"	P4B		135.00
5	"	P5B		173.00
6	"	P6B		155.00
TOTALE				1899.50

1	VERDE GIOCO SPORT	VP1B		852.10
2	"	VP2B		2338.80
3	"	VP3B		1338.10
TOTALE				4529.00

1	IMPIANTO DEPURAZIONE	ID		263.00
2	SERBATOIO ACQUEDOTTO	S		362.50
TOTALE				625.50

	ZPS DEL TOCE IT1140017	art.NA 56
	PERIMETRAZIONE CENTRO ABITATO - ART.81 Legge 56/77	

LEGENDA

AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE

	AREE PER L'ISTRUZIONE ART.21 1° comma,punto 1a L.R.56/77	A = asili nido MA = scuola materna SE = scuola elementare	art.NA. 43
	AREE ED EDIFICI PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE ART.21 1° comma,punto 1b L.R.56/77	R = religiose C = cimitero SA = santuario SO = sociali CU = culturali	art.NA. 43
	AREE PER SPAZI PUBBLICI A PARCO PER IL GIOCO E LO SPORT ART.21 1° comma,punto 1c L.R.56/77		art.NA. 43
	P - AREE DI SOSTA E PARCHeggi ART.21 1° comma,punto 1d L.R.56/77	P	art.NA. 44

INFRASTRUTTURE PUBBLICHE

	ALLARGAMENTI STRADALI		art.NA. 19.1
	AREE DESTINATE ALLA VIABILITA' ED AI TRASPORTI DI NUOVO IMPIANTO		art.NA. 42
	AREE DESTINATE ALLA VIABILITA' DI TIPO AGROSILVOPASTORALE		art.NA. 19.2
	PISTE CICLOPEDONALI		art.NA. 19.2
	AREE PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE	S = servizio di sicurezza PZ = piccolo acquedotto ID = impianto di depurazione	art.NA. 45
	IMPIANTI FERROVIARI		art.NA. 46
	AREA IF2 'CARBOBEAMER'		

AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

	AREE A CARATTERE AMBIENTALE E DOCUMENTARIO		art.NA. 29
	FABBRICATI DI PARTICOLARE PREGIO		art.NA. 29
	AREE DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA		art.NA. 30
	AREE RESIDENZIALI ESISTENTI INTERVENTI AMMESSI ART.13.3° comma, punti a),b),c),d),e) L.R. 56/77	* Norme particolari	art.NA. 31a
	AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO INTERVENTI AMMESSI ART.13.3° comma, punto f) L.R. 56/77	localizzazione intervento edificatorio	art.NA. 31b
	AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO INTERVENTI AMMESSI ART.13.3° comma, punto g) L.R. 56/77		art.NA. 32

AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE TERZIARIE - COMMERCIALI

	AREE TURISTICO RICETTIVE ESISTENTI INTERVENTI AMMESSI ART.13.3° comma, punti a),b),c),d),e) L.R. 56/77		art.NA. 33
	AREE TURISTICO RICETTIVE DI NUOVO IMPIANTO INTERVENTI AMMESSI ART.13.3° comma, punto g) L.R. 56/77		art.NA. 34
	AREE PRODUTTIVE ARTIGIANALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO ART.13.3° comma, punti a),b),c),d),e) L.R. 56/77 - LOTTO DI COMPLETAMENTO		art.NA. 35
	AREE PRODUTTIVE ARTIGIANALI DI NUOVO IMPIANTO INTERVENTI AMMESSI ART.13.3° comma, punto g) L.R. 56/77		art.NA. 36

	AREE IN CUI E' AMMESSA LA CONCESSIONE PER LO SFRUTTAMENTO DI CAVE DI BEOLA		art.NA 37
	DISCARICHE D'INERTI		art.NA.38
	AREE PER ATTIVITA' AGRICOLA ART. 25 - L.R. 56/77		art.NA.39-40
	AREE RECUPERO RESIDENZA TEMPORANEA		art.NA.41

STRUMENTI URBANISTICI ESECUTIVI

	PIANI ESECUTIVI CONVENZIONATI OBBLIGATORI ART.44 - L.R. 56/77		
	INTERVENTI SOGGETTI A CONCESSIONE CONVENZIONATA ART.49 comma 5 - L.R. 56/77		
	S.U.E. VIGENTI, ADOTTATI O RECEPITI DAL SINDACO, CHE SI CONFERMANO		art.NA.51

VINCOLI

	FASCE DI RISPETTO STRADE CON FORESTAZIONE		art.NA 20
	AREA SOTTOPOSTA A VINCOLO AMBIENTALE		
	AREA SOTTOPOSTA A VINCOLO IDROGEOLOGICO		
	FASCE DI RISPETTO: STRADE		art.NA.20
	FASCE DI RISPETTO: FERROVIE		art.NA.21
	FASCE DI RISPETTO: FIUMI		art.NA.22
	FASCE DI RISPETTO: ELETTRODOTTO DPA ELETTROROTTO 132kv		art.NA.27
	FASCE DI RISPETTO: IMPIANTI DEPURAZIONE		art.NA.28
	ZONE DI RISPETTO CIMITERIALE ART. 27 - L.R. 56/77		art.NA.23
	FASCE DI RISPETTO DEGLI EDIFICI INDUSTRIALI		art.NA.24
	FASCE DI RISPETTO DI TUTELA AMBIENTALE		art.NA.25

COMUNE DI BEURA CARDEZZA

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

VARIANTE n.1/2024 - ai sensi dell'art. 17 comma 5 L.R. 56/77 e s.m.i.

PROGETTO DEFINITIVO

Elaborato:
TAV. 10b - PLANIMETRIA DI P.R.G.C.
Uso del Suolo e Vincoli - Fraz. Cardezza
Scala 1:2000

PROGETTO PRELIMINARE
DELIBERA COMUNALE del 22/07/2024 n° 16

PROGETTO DEFINITIVO
DELIBERA COMUNALE del _____ n° _____ RESA ESECUTIVA IL _____

Progettazione: FALCIOLA ING. FRANCO
Via Bonomelli n°18
28046 DOMODOSSOLA (VB)
tel. 0324 249322

Visi:

Elaborato:
10b_vp1/2024
Data: OTTOBRE 2025
Il Sindaco:
Il responsabile del procedimento